

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU

které se bude konat dne 19.02.2026 od 18 hodin
místo konání: sál kulturního domu č.p. 38

Podklady k veřejnému projednání projektového záměru

Pracovní název projektového záměru:

Revitalizace veřejného prostranství „U Haničky“ v Dolní Brusnici

Součástí veřejného projednání záměru bude diskuse o námětech od občanů obce na využití a vzhled prostranství

Obsah a rozsah záměru je následující:

Z podnětu obyvatel obce aktuálně probíhá komplexní rekonstrukce objektu místně označovaného „Hanička“ – jedná se o multifunkční objekt občanského vybavení v centru obce, určený pro kulturní a společenské účely obce (kulturní sál, knihovna, spolková místnost) a budoucí nové sídlo obecního úřadu. Dokončení rekonstrukce je plánováno na prosinec r.2026.

V těsném sousedství objektu č.p.38 se nachází pozemky veřejného prostranství p.p.č. 366/1, 365/3, 365/4, vše ve vlastnictví obce Dolní Brusnice.

Pozemky jsou umístěny v intravilánu obce – v zastavěném území obce.

Dotčené pozemky p.p.č. 366/1 a 365/3 dosud nebyly prakticky využívány, nacházel se zde travní porost udržovaný sekáním. Pozemky jsou oplocené. Na pozemku p.p.č. 365/4 je vybudována plocha pro parkování vozidel.

Z podnětu obyvatel obce vzešel námět na potřebu revitalizace dotčených pozemků po dokončení rekonstrukce přilehlého objektu „Hanička“ tak, aby byl prostor využitelný jako zóna pro odpočinek, sousedské setkávání nebo hry dětí, a to ve vazbě na plánované aktivity pro veřejnost v objektu Hanička – společenská setkání, čtenářské akce v knihovně, aktivity místních spolků apod.

V rámci realizace projektu se předpokládá revitalizovat dotčené prostranství tak, aby bylo využitelné k volnočasovým a relaxačním aktivitám obyvatel obce i jejich návštěvníků, aby vzniklo příjemné místo pro odpočinek „**U Haničky**“, dle terénních a prostorových možností dotčených pozemků a zároveň s ohledem na vhodnost úprav v těsné blízkosti objektu občanského vybavení č.p.38, kde bude v budoucnu sídlit obecní úřad a bude zde místo pro kulturní a společenské aktivity.

ZÁMĚR PŘEDBĚŽNĚ POČÍTÁ S NÁSLEDUJÍCÍMI AKTIVITAMI:

- Umístit v dotčeném prostoru mobiliář pro posezení a odpočinek – např. lavičky, altán
- Navrhnout herní prvky pro děti s případným edukačním významem a vazbou na vytváření vztahu k životnímu prostředí s využitím:
 - o vodních prvků – např. mlhoviště,
 - o prvků na podporu biodiverzity – např. hmyzí hotel, broukoviště, pítka nebo krmítka pro ptáky případně prvky, úkryt pro plazy, obojživelníky nebo ježky, budky pro hnízdění ptáků apod.
 - o prvků výsadby vegetace – např. edukativní význam v poznávání rostlin, plodů, květů
- Navrhnout výsadbu vegetace – dřeviny, byliny, zatravněné plochy, tak aby byly prostory využitelné např. pro pořádání tematických akcí zaměřených na přírodní prvky (např. obecní bylinkobraní, vonné květy apod.)
- Navrhnout řešení hospodaření se srážkovými vodami a jejich využití pro zálivku vegetace případně pro vytvoření vodních prvků tak aby byl podpořen koloběh vody v přírodě – umístění vhodné nádrže na jímání srážkové vody
- Navrhnout celkové urbanistické řešení prostoru a úpravy terénu před výsadbou vegetace a umístěním prvků mobiliáře, propojovací pěšinky případně náslapné kameny

KATASTRÁLNÍ SITUACE UMÍSTĚNÍ:



Revitalizace veřejného prostranství včetně výsadby vegetace je plánována za účelem zkvalitnění veřejného prostranství, jeho modernizace a zlepšení využitelnosti, zároveň zkvalitnění životního prostředí v intravilánu obce.

Předpokládaný termín realizace záměru je v r. 2026 - 2027.

Předpokládá se, že revitalizované veřejné prostranství bude sloužit jako veřejně volně přístupný prostor pro obyvatele obce k odpočinku i edukativním aktivitám s vazbou na životní prostředí.

S ohledem na finanční náročnost projektu se předpokládá podání žádosti o spolufinancování realizace prostřednictvím dotace, vyhlášené MAS Královédvorská – Výzva IROP – Veřejná prostranství, a to v rámci Opatření D.3.3 Odolnost a adaptace na klimatické změny. Termín podání záměru se předpokládá v jarních měsících 2026.

Realizace záměru předpokládá zpracování studie stavebních úprav veřejného prostranství. Pro účely zadání zpracovateli studie je aktuálně nezbytné stanovit preference obyvatel obce z hlediska budoucí podoby dotčeného veřejného prostranství.

Tyto náměty budou následně zastupitelstvem obce vyhodnoceny a předloženy zpracovateli studie stavebních úprav, aby připravil pracovní verzi návrhu studie stavebních úprav.

Prosíme o předložení případných konstruktivních návrhů využití dotčeného veřejného prostranství pro přípravu pracovní verze studie stavebních úprav, a to nejpozději na veřejném projednání záměru dne 19.02.2026.

Důvodem stanovení termínu je potřeba připravit zadání pro zpracovatele studie stavebních úprav tak, aby byly včas připraveny podklady pro podání žádosti o poskytnutí dotace.

Marcela Janáková v.r.
starostka

Dolní Brusnice 05.02.2026